**ПРОЕКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**­­­­­-------------------------------- ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_ VIІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення земельної ділянки**

**приватної власності (к. н.** **3210945300:01:030:0385),**

**що розташована в місті Буча,**

**по вул.** **Лінія 3, 33, СТ «Вишневе»**

**власник гр. Щавінська Ірина Вікторівна**

Розглянувши заяву гр. Щавінської І.В. про затвердження документації із землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки приватної власності (к. н. 3210945300:01:030:0385) з земель «для індивідуального садівництва» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», площею 0,1199 га, що розташована за адресою: вул. Лінія 3,33, СТ «Вишневе», місто Буча, Бучанський р-н, Київська обл, враховуючи витяг з містобудівної документації від 26.07.2024, виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності (к. н. 3210945300:01:030:0385) цільове призначення якої змінюється із земель «для індивідуального садівництва» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», що розташована за адресою: вул. Лінія 3, 33, СТ «Вишневе», місто Буча, Бучанський р-н, Київська обл.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності (к. н. . 3210945300:01:030:0385), площею 0,1199 га, що розташована за адресою: вул. Лінія 3,33, СТ «Вишневе», місто Буча, Бучанський р-н, Київська обл, із земель (КВЦПЗ 01.05) - «для індивідуального садівництва» на землі (код КВЦПЗ 02.01) – «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», власник – гр. Щавінська Ірина Вікторовна.
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
4. Гр. Щавінська І.В.:

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**